

SÈN JAN

Indetto il bando per la nuova sede dell'ente. Un intervento da 4,1 milioni

Comun General de Fascia alla "Vittorio Veneto"

L'ex caserma dovrà essere demolita e ricostruita

LUIGI OSS PAPOT

SÈN JAN - Il Comun General de Fascia ha indetto un bando, per tramite del Consorzio dei Comuni Trentini: un concorso di progettazione in due fasi per la realizzazione della nuova sede dello stesso Comun General, nel territorio di Sèn Jan: il luogo dove sorgerà è l'area dell'ex caserma Vittorio Veneto, che dovrà essere demolita e ricostruita per ospitare la sede dell'ente locale.

Il costo massimo dell'intervento da realizzare (quadro economico, comprensivo di importo dei lavori, costi di progettazione, direzione lavori, collaudi, costi per la sicurezza, spese del concorso e somme a disposizione dell'amministrazione delegante) è fissato nell'importo di 4,1 milioni di euro Iva inclusa. L'attuale sede, infatti, non permette di trovare idonea collocazione per tutti gli uffici e servizi: un problema emerso ancora nel gennaio 2022 in una seduta del Consei de Procura.

«La motivazione di ricorso al concorso di progettazione - si legge sul sito istituzionale - è da ricercare nella volontà, da parte del Comun General de Fascia, di allargare la platea dei professionisti per condividere le competenze conoscitive e culturali del contesto, di rinnovare e valorizzare l'immobile ex caserma Vittorio Veneto mediante una progettazione attenta ai valori insediativi che si possono ancora individuare all'interno dell'ambito di intervento in cui ricade l'ex caserma e, allo stesso tempo, innovativa



La nuova sede del Comun General sorgerà nell'area dell'ex caserma "Vittorio Veneto" (nella foto) che dovrà essere demolita e ricostruita

e funzionale per l'insediamento degli uffici dell'ente. Tra gli obiettivi dell'intervento non vi è la sola ricostruzione dell'edificio adeguato alle esigenze del Comun General de Fascia nel rispetto della tipologia edilizia locale, ma anche quello di relazionare l'edificio all'ambito insediativo circostante. La finalità è superare l'attuale condizione di marginalità dell'edificio determinato dal suo inutilizzo,

con una nuova destinazione d'uso che, contestualmente alla ri-funzionalizzazione dell'attuale sede del Comun General de Fascia, possa valorizzare l'intero ambito urbanistico di intervento che risulta interessato dall'originario insediamento di un complesso di edifici adibiti a caserma dell'esercito austro-ungarico».

L'edificio dell'ex caserma Vittorio Veneto è entrata nel patri-

monio del Comun General de Fascia nel 2004, e fino al 2005 ha ospitato soggiorni estivi per ragazzi, ma da quasi 15 non è più stato mantenuto: la soluzione più funzionale dunque per lo scopo del bando, vista anche l'assenza dell'interesse culturale dell'immobile, è quella della demolizione.

Il procedimento del bando, nel suo complesso, terminerà a fine maggio 2024.